

AMBURGO – CIMITERO DI OJENDORF
CIMITERO MILITARE ITALIANO D'ONORE

**LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE PER PULIZIA
ELEMENTI LAPIDEI**

**DISCIPLINARE
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

1. DESCRIZIONE DEL SITO OGGETTO DEI LAVORI

Il Cimitero Militare d'Onore Italiano occupa una superficie complessiva interessata dagli interventi di circa mq. 40.000 ed è costituito essenzialmente da n. 5.839 cippi (cinquemilaottocentotrentanove), dalla grande Croce, dall'Altare e dalla grande lapide commemorativa sulla destra dell'ingresso principale. I cippi sono disposti in cinque riquadri intorno alla grande Croce.

Fa parte integrante del presente disciplinare il fascicolo fotografico in allegato «A».

2. STATO DI FATTO

Il cimitero necessita di un completo intervento di pulizia di tutti gli elementi lapidei al fine di ripristinarne il decoro. In particolare, risulta che:

- tutti i cippi tombali, la Croce, l'Altare, la grande lapide sulla destra dell'ingresso principale ed i due cippi indicatori all'ingresso risultano anneriti e con depositi di muschio ed incrostazioni.
- circa il 20% delle lastre con il nominativo del Caduto, sovrapposte ai cippi tombali, risultano scollate;
- circa il 5% dei cippi tombali risultano disallineati rispetto al posizionamento originale.

3. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori, **a corpo**, che l'Impresa si obbliga ad eseguire a totali proprie spese, rischio e pericolo, con personale e mezzi propri, sono quelli appresso stabiliti.

Per la loro valutazione l'Impresa appaltatrice, per la partecipazione alla gara di appalto, ha preso cognizione sia del presente disciplinare sia, mediante apposito sopralluogo, dello stato del sito, delle sue composizioni architettoniche, dell'area di sedime dell'intero complesso e delle aree esterne e di accesso, per quanto riguarda l'organizzazione del cantiere e l'afflusso di mezzi d'opera, come risulterà dalla specifica dichiarazione facente parte dell'offerta.

ELENCO DEI LAVORI DA ESEGUIRE

- 3.1. Installazione del cantiere.
- 3.2. Pulizia, con sistema idoneo (idrolavaggio – sabbiatura – spazzolatura – spugnature ecc. con appositi detergenti adatti per sporco atmosferico, muschi e muffe), di tutti i cippi tombali (rife. foto da n. 9 a 12), della Croce (rife. foto n. 6 e 8), dell'Altare (rife. foto n. 6 e 7), della grande lapide commemorativa (rife. foto n. 5) e dei cippi indicatori all'ingresso (rife. foto n. 1 e 3), al fine di eliminare annerimento, incrostazioni e depositi.
- 3.3. Incollaggio, con fissativo idoneo alle condizioni climatiche locali, delle lastre con l'indicazione del nominativo del Caduto che si sono scollate dal sottostante cippo (pari a circa il 20% del totale) (rife. foto n. 11).
- 3.4. Riallineamento e riposizionamento verticale di circa il 5% dei cippi (foto n. 12).
- 3.5. Impregnazione con idonei prodotti idrorepellenti per pietra di tutti i predetti elementi lapidei. Il prodotto impiegato con elevate capacità di penetrazione, da applicare a pennello o a spruzzo, renderà gli elementi idrorepellenti difendendoli dall'azione di degrado degli agenti atmosferici, impartendo una protezione traspirante ed ostacolante la formazione di muschi, muffe ed efflorescenze senza alterare l'estetica dei materiali.
- 3.6. Pulizia e protezione superficiale di n. 4 panchine e ripristino integrale della quinta panchina (foto n. 13).
- 3.7. Ripristino dei tratti di manto erboso intorno ai cippi eventualmente interessati dagli interventi.

L'appalto sarà gestito e controllato dal Consolato Generale d'Italia ad Hannover. Personale della predetta Autotità consolare, provvederà:

- alla consegna delle opere con verbale sottoscritto dalle Parti;
- alla constatazione dell'ultimazione dei lavori con verbale sottoscritto dalle Parti;
- ad eventuali sopralluoghi in corso d'opera ;
- all'emissione del certificato di buona esecuzione dei lavori che consentirà il pagamento all'Impresa.

4. DURATA DEI LAVORI

I lavori dovranno concludersi entro il **termine di 90 (novanta) giorni** dalla data del verbale di consegna delle opere. I giorni si intendono continuativi comprendendo, pertanto, i festivi e quelli in cui non sarà possibile operare in cantiere per eventi metereologici.

5. PAGAMENTO

L'appalto non prevede anticipazioni ed acconti in corso d'opera. Le opere saranno **pagate a saldo** dopo la loro ultimazione e l'emissione del certificato di buona esecuzione.

6. NORMATIVE – SICUREZZA – CONDOTTA DEI LAVORI

Nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente disciplinare, nell'approvvigionamento dei materiali e nell'utilizzo di macchinari, attrezzature ed opere provvisionali, l'Impresa Appaltatrice dovrà attenersi a tutte le specifiche normative tecniche di legge locale comprese quelle attinenti la sicurezza del lavoro e la tutela della salute dei lavoratori e quelle relative allo smaltimento dei residui e rifiuti provenienti dalle lavorazioni, i cui oneri sono compresi e compensati nel prezzo dell'offerta.

L'Impresa prenderà accordi con la Direzione cimiteriale, informando il Consolato, per l'accesso di personale e mezzi presso l'area di cantiere che verrà opportunamente delimitata, individuata con apposita cartellonistica ed interdetta all'accesso di persone estranee ai lavori. L'orario di lavoro del cantiere sarà conformato a quello di apertura del cimitero.

L'Impresa dovrà attenersi scrupolosamente ai regolamenti vigenti all'interno dell'area del comprensorio cimiteriale e coordinare il traffico degli automezzi e mezzi d'opera dipendenti.

In caso di subforniture, di noleggio a freddo o a caldo di attrezzature e macchine, di sole prestazioni d'opera, l'Impresa sarà, verso i subfornitori, solidalmente responsabile secondo la locale normativa.

Durante la preparazione e l'allestimento del cantiere come pure successivamente nell'esecuzione delle opere, ogni cura ed accorgimento dovranno essere posti per non alterare o danneggiare i manufatti esistenti non facenti parte dell'appalto, restando inteso che è completamente a carico dell'Impresa il ripristino di qualsiasi danno prodotto alle cose e dalle persone.

Al termine dei lavori, rimosso il cantiere e le attrezzature di lavoro, personale del Consolato effettuerà, in contraddittorio con l'Impresa, un accurato sopralluogo al fine di accertare la perfetta sistemazione delle aree e la rimozione di tutte le installazioni di cantiere, attrezzature ed opere provvisionali.

7. OFFERTA

L'offerta sarà **"A CORPO"** e determinata in base all'estimativo prodotto dall'Impresa con i prezzi applicati a ciascuna delle sette voci elencate al precedente paragrafo n. 3.

Pertanto, il prezzo offerto in sede di gara sarà fisso ed invariabile e coprirà tutti i costi e gli oneri connessi all'insieme delle attività elencate ai paragrafi 3 e 6.

Il Consolato Generale d'Italia ad Hannover provvederà alla redazione dello schema di contratto in cui verranno inserite tutte le clausole amministrative per la gestione dell'atto negoziale compresa l'applicazione di penali.

Roma, 12 luglio 2018

Il Capo Sezione Lavori Estero
Ing. Giuseppe DOTTORI

VISTO : Il Direttore
della Direzione Lavori e Demanio
Col. g. (gua.) spe RN Gianpablo FRANCHI